

GDPR-ORDNING for Nygårds Grundejerforening, Rødovre

Indsamling af persondata

Nygårds Grundejerforening har adgang til, og behandler medlemmers persondata, der er nødvendige for foreningens daglige drift. Foreningen behandler persondata som følger:

Persondata for ejere

- Personnavne på ejere af ejendomme
- Fysiske adresser
- Evt. ejendommenes matrikelnumre
- Dato for erhvervelse af ejendommen

Dataansvarlig:	Kassereren er ansvarlig for grundejerforeningens behandling af persondata.	Nygårds Grundejerforening CVR. Nr. CVR.nr. 52649013 nygaardgrundejer@gmail.com
Formål:	Medlemskab af Nygårds Grundejerforening er tinglyst og obligatorisk. Foreningen er aktiv og opkræver kontingent af foreningens medlemmer. Ydermere skal foreningen sikre at medlemmernes oplysninger er ført ajour, så der udsendes korrekt opkrævning af kontingent.	Vi indsamler og opbevarer data til brug for administration af Grundejerforeningen herunder <ul style="list-style-type: none">• Kommunikation med foreningens medlemmer• Udarbejdelse af generalforsamlingsreferat m.v.• Opkrævning af kontingent til foreningen, samt indskud til nye medlemmer af foreningen• Evt. klagesager om god skik og orden eller andet
Kategorierne af registrerede	<p>a) Medlemsoversigt</p> <p>b) Oplysninger om nye ejere</p> <p>c) Oplysninger om ejere fra kommunen i forbindelse med byggesager og</p>	Der behandles oplysninger om følgende kategorier af registrerede personer: <p>a) Medlemmer. Foreningens medlemskartotek er digitalt og ligger hos nets. nets har ansvaret for opbevaring af disse data.</p> <p>b) Oplysninger om ejerskifte kommer fra mæglere på e-mail eller via "digitaltinglysning.dk".</p> <p>c) Foreningen modtager persondata i forbindelse med nabohearinger etc. Disse persondata bliver kun forelagt bestyrelsen. Referater er</p>

	<p>lignende.</p> <p>d) Kommunikation mellem bestyrelsen og grundejere.</p> <p>e) Oplysninger fra grundejere på foreningens generalforsamling</p>	<p>INTERNE og indeholder evt. adresser, men ingen navne på grundejere.</p> <p>d) Foreningen forudsætter at der ved henvendelse til foreningen gives samtykke til at navn og adresse kan oplyses i foreningens INTERNE referater. Persondata af følsom eller rent privat karakter, som måtte komme til bestyrelsens kendskab, omtales ikke i de referater, bestyrelsen offentliggør for medlemmer og andre, og bringes ikke på anden måde til offentlighedens kendskab.</p> <p>e) Data som medlemmernes navne, adresser og andre kontaktdata kan fremgå af referater fra generalforsamlingen</p>
Kategorierne af personoplysningerne	<p>Kassereren behandler følgende data i forbindelse med administration af foreningen:</p> <p>a) Medlems oversigt</p> <p>b) Oplysninger om nye ejere</p> <p>c) Indbetalinger i netbank</p>	<p>a) Kontingentopkrævning til grundejere føres ajour hos nets med offentligt tilgængelige oplysninger på tinglysning.dk.</p> <p>b) Kassereren noterer nye ejere i foreningen. Opdaterer kontingent opkrævning til grundejere, der føres ajour hos nets med offentligt tilgængelige oplysninger på tinglysning.dk.</p> <p>For dokumentation til revision af foreningens regnskab er bilag med navn på indbetaler af kontingent, samt indskud gemt elektronisk på et eksternt drev. (AES 256-bit krypteret)</p>

Modtagerne af personoplysningerne	Bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og interne revisorer kan få kendskab til yderligere personrelaterede data, som måtte blive oplyst for Nygårds Grundejerforening f.eks. i forbindelse med kommunal sagsbehandling, ejendoms køb, dispensationsansøgninger og lignende. Sådanne data bringes alene til bestyrelsens kendskab og videregives ikke til andre. Sådanne data opbevares ikke i et systematisk register, men indgår i foreningens arkiv og kan fremgå af bestyrelsens INTERNE referater.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kasserer 2. Bestyrelsen i Grundejerforeningen 3. Banker 4. nets 5. Revisorer 6. Administrator (hvis foreningen har en sådan) 7. Advokat i forbindelse med juridisk rådgivning eller inkasso 8. Administrations-systemleverandør (med hosting i AWS-cloud i EU)
Tredjelande og internationale organisationer (lande uden for EU).	N/A	N/A
Sletning	Foreningens historiske arkiv Foreningens medlemsarkiv	<ol style="list-style-type: none"> 1. Oplysninger om medlemmer slettes, når der ikke længere er et økonomisk mellemværende efter fraflytning, bortset fra hvor retskrav skal fastlægges, gøres gældende eller forsvares. <p>De nævnte persondata slettes ikke fra foreningens historiske arkiv f.s.v. angår ejernavne og adresser. Det skyldes hensynet til at kunne beskrive grundejerforeningens historie.</p> <p>Grundejerforeningen er forpligtet til at opbevare regnskaber for de sidste fem år. I takt med at det elektroniske medlemsarkiv hos nets føres ajour, minimum en gang årligt, og regnskaber bortskaffes efter fem år, bliver persondata automatisk slettet. En tidligere grundejer kan derfor ikke blive "glemt" før tidligst efter fem år efter begyndelsen på nyt regnskabsår.</p>

Tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger		Personoplysninger opbevares aflåst på eksternt drev. (AES 256-bit krypteret) Fysisk materiale opbevares aflåst.
---	--	--

Dette regelsæt beskriver regler for behandling af persondata, således at grundejerforeningens persondatabehandling er i overensstemmelse med EU's General Data Protection Regulation og Datatilsynets regler.

Tilkendegives for medlemmer af Nygårds Grundejerforening, og offentliggøres på Nygårds Grundejerforenings hjemmeside og Facebook.

Revideret august. 2020